



SAN LUIS II



## Urb. Prados de San Luis

Un sector tranquilo en pleno crecimiento y desarrollo, con todas las facilidades que ofrece la zona: varias rutas de transporte público, innumerables tiendas, supermercados, clínicas y centros de estudio, además de varias vías de acceso.



La urbanización se encuentra en Santo Domingo Este, en el KM. 14 de la Carretera Mella, a pocos metros del Instituto Técnico Superior Comunitario.

<https://goo.gl/maps/MhGDYouJoZw1ekW9A>





## Un hogar que transforma tu vida

Vivir en Residencial Prado Alto es mucho más que tener un techo propio; es disfrutar de un espacio diseñado pensando en el bienestar de tu familia.

Con acabados de calidad y áreas comunes como el gazebo y la zona de juegos infantiles, tendrás un ambiente ideal para compartir momentos especiales y crear recuerdos inolvidables.

Además, su ubicación estratégica en San Luis te brinda acceso a todo lo que necesitas, desde transporte hasta servicios esenciales, haciendo tu día a día más práctico y cómodo.



## Reserva hoy y aprovecha las mejores facilidades

- 3 habitaciones
- 2 baños
- 1 parqueo y 2 parqueos
- 4tos pisos con parqueos incluidos
- Desde 78.32m<sup>2</sup> hasta 143.28m<sup>2</sup>
- Primer nivel con patio de 31.68m<sup>2</sup>
- Cuarto nivel Tipo Pent House y con terraza 32.7m<sup>2</sup>
- Proyecto completamente cerrado
- Garita de seguridad.
- Casa club.
- Áreas infantiles.
- Áreas verdes.

**Reserva con RD\$50,000**



SAN LUIS II



## Más Comodidad, seguridad.

Tu calidad de vida también mejora con la tranquilidad de contar con infraestructura moderna, cisterna ampliada para un servicio eficiente, garita de seguridad y otros elementos diseñados para tu tranquilidad.






SAN LUIS II





Mejora tu calidad de vida con un hogar que te ofrece más por tu inversión y todo lo que tu familia necesita.





Cada espacio está diseñado para que disfrutes de comodidad, seguridad y bienestar.

Vivir cerca de todo, con acabados de calidad y áreas para compartir, hace que cada día sea más especial



Tu nuevo hogar en Prado Alto no solo es un lugar, es la oportunidad de construir un futuro mejor.

Con facilidades de pago y entrega inmediata, te acercamos al estilo de vida que siempre soñaste.





# Nivel 1

## TIPO A Y B

M<sup>2</sup> Const.  
**78.32**

M<sup>2</sup> Patio  
**2.6**

M<sup>2</sup> Terraza  
**3.00**





# Nivel 1

## TIPO C Y D

M<sup>2</sup> Const.  
**84.56**

M<sup>2</sup> Patio  
**25.95**

M<sup>2</sup> Terraza  
**4.35**





## Nivel 2 y 3 TIPO A Y B

M<sup>2</sup> Const.  
**78.32**





## Nivel 2 y 3 TIPO C Y D

M<sup>2</sup> Const.  
**84.56**





## Nivel 4 - 5

TIPOA, B, C Y D

M<sup>2</sup> Const.

**111.60**

M<sup>2</sup> Terraza

**31.68**

M<sup>2</sup> Total

**143.28**



NIVEL 4



NIVEL 5



# Información y visitas

MUDATE CON RD130,000 y DISFRUTA DE BONO DE PRIMERA VIVIENDA Y COMODAS CUOTAS



+1 (809) 877-5358



ventas@sididom.com



mapa

<https://goo.gl/maps/MhGDYouJoZw1ekW9A>



SAN LUIS II

Desarrollado por

**SIDI DOM**  
DESARROLLADORES INMOBILIARIOS